

**TERSANE, TEKNE İMAL VE ÇEKEK YERLERİ YÖNETMELİĞİ <sup>(1)</sup>**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar ve Kısaltmalar**

**Amaç**

**MADDE 1 – (Değişik:RG-13/2/2009-27140)**

(1) Bu Yönetmeliğin amacı, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve 3/8/1990 tarihli ve 20594 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik gereği iç sular (göl ve nehirler), kıyı ve sahil şeridi ile dolgu ve kurutma yoluyla kazanılan araziler üzerinde imar planı kararıyla belirlenen mevcut ve yeni kurulacak olan tersane, tekne imal ve çekek alanlarının işletme izinleri ile tevsi ve modernizasyon amaçlı başvurular, başvuruların değerlendirilmesi, denetlenmesi ve diğer kurumlara verilecek görüşler ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir.

**Kapsam**

**MADDE 2 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Bu Yönetmelik hükümleri, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelikte belirtilmiş olan iç sular (göl ve nehirler), kıyı ve sahil şeridi ile dolgu ve kurutma yoluyla kazanılan alanlar üzerinde, imar planı kararı ile belirlenen mevcut ve yeni kurulacak olan tersane, tekne imal ve çekek yerlerine uygulanır.

(2) **(Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Balıkçı barınakları içerisindeki çekek yerleri, yat limanı ve marinalar içerisindeki çekek yerleri, askeri tesisler, polis tesisleri, serbest bölgeler sınırları içinde kalan tesisler ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa tabi olmayan kıyı ve sahil şeridi dışındaki tesisler hakkında aksi belirtilmedikçe bu Yönetmelik hükümleri uygulanmaz.

**Dayanak**

**MADDE 3 – (Değişik:RG-28/1/2012-28187)**

(1) Bu Yönetmelik, 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 12 nci maddesi ile 618 sayılı Limanlar Kanununun 4 üncü maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar ve kısaltmalar**

**MADDE 4 – (1)** Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

a) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Liman başkanlığı: İdareye bağlı ve bu Yönetmelikte tanımlanan tesisleri sınırları içerisinde bulunduran liman başkanlığını,

b) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Çekek yeri: Tam boyu altmış metreye kadar her türlü gemi/su araçlarına bakım-onarım ve kışlatma ile yirmi dört metreye kadar inşa ve tadilat hizmeti veren tesisi,

c) Gemi: Adı, tonilatosu ve kullanma amacı ne olursa olsun suda kürekten başka sevk sistemiyle hareket edebilen her türlü tekneyi,

ç) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** İdare: Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığını,

d) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** İTDK: İnceleme, tespit ve denetim amacıyla İdare tarafından en az üç kişinin katılımıyla oluşturulan komisyonu,

e) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** İşletme izni: Yatırımları tamamlanmış, İdarece tespit edilen Ek-3, Ek-4 ve Ek-5’te belirtilen asgari kriterlere ve başvuru evraklarına göre uygunluğu kontrol edilip onaylanan tesislere verilen izni,

f) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Kısmi işletme izni: Kısmen tamamlanmış, İdarece tespit edilen Ek-3, Ek-4 ve Ek-5’te belirtilen asgari kriterlere ve başvuru evraklarına göre uygunluğu kontrol edilip onaylanan tesislere verilen izni,

g) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Yetkilendirilmiş kuruluş: 1/10/2003 tarihli ve 25246 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türk Bayraklı Gemilerde Bayrak Devleti Adına Hareket Edecek Kuruluşların Seçimi ve Yetkilendirilmesine Dair Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, İdare adına, İdarenin belirleyeceği konularda ulusal ve uluslararası kurallar ile yükümlülükler çerçevesinde yetkilendirilmiş kuruluşu,

ğ) Su aracı: Gemi dışında, suda yüzebilen ve tahsis edildiği gayeye uygun olarak kullanılan her türlü araç ve yapıyı,

h) Tadilat: Gemi ve su araçlarının üç ana boyutundan birinin ya da gros veya net tonilatosunun en az birinin değişimine neden olacak yapısal değişikliği,

ı) **(Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Tekne imal yeri: Ahşap yat imalatında boy sınırlaması olmaksızın tam boyu yetmiş beş metreye kadar ve İTDK tarafından inceleme sonucuna göre kara ve denizdeki fiziksel şartların uygun bulunması halinde yüz yirmi beş metreye kadar her türlü gemi ve su araçlarının inşa, tadilat ve

bakım-onarım hizmetlerinden biri veya bir kaçının yapılmasına imkân sağlayan kıyı ve/veya sahil şeridi ve/veya karadaki teknik ve sosyal altyapılara sahip tesisi,

i) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tersane: Her cins ve boyutlarda gemi ve su araçlarının inşası, bakım-onarım ve tadilatlarından biri veya bir kaçının yapılmasına imkân sağlayan teknik ve sosyal altyapı ve en az elli metre deniz cephesine sahip gemi inşa kapasitesi belirlenmiş kıyı tesisini,

j) Tesis: Tersane, tekne imal yeri ve çekek yeri,

k) Tesis işleticisi: Tesisi ya da yüzer havuzu işleten veya işletecek gerçek veya tüzel kişiliği,

l) Yüzer havuz işletme izni: İdarece uygun görülen şekilde tersane ve tekne imal yerlerinde konuşlandırılıp, çalışabileceği tespit edilen yüzer havuz için verilen izni,

m) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Mülga:RG-28/1/2012-28187)**

n) **(Ek:RG-13/2/2009-27140)** Gemi mühendisi: Gemi inşa mühendisi, gemi inşa ve gemi makineleri mühendisi, gemi inşaatı ve deniz mühendisi ve deniz teknolojisi mühendisini,

o) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Mevcut tesisler: Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce gemi inşa/tadilat/ bakım-onarım/çekek yapıldığı İdare kayıtlarına göre belgelenen tesisleri,

ö) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Yeni tesisler: Bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce gemi inşa/tadilat/bakım-onarım/çekek yapıldığı İdare kayıtlarına göre belgelenemeyen tesisleri,

ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Başvurular, Değerlendirme Esasları, Belgeler ve Süreler

#### Tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı onayı başvurusu

#### MADDE 5 – (Başlığı ile değişik:RG-13/2/2009-27140)

(1) Yeni kurulacak tesis ve bu tesislere ait revizyonlar için onaylı uygulama imar planı sınırları içindeki yatırımlarda, aşağıdaki bilgi ve belgelerle İdareye başvurulur.

a) Yatırımın gerekçesini içeren açıklayıcı bilgi,

b) **(Mülga:RG-11/12/2010-27782)**

c) Tesisin tamamını içeren onaylı uygulama imar planı paftası, plan notları ve lejantı içeren paftalar ve bunların sayısal CD'si,

ç) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Ek-1'deki kriterler dikkate alınarak hazırlanmış, yetkilendirilmiş kuruluş tarafından vize edilmiş ve ilgili belediye veya Valilikçe tasdik edilmiş tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı,

d) Tapu, kira sözleşmesi, Maliye Bakanlığından alınmış ön izin veya tahsis belgelerinden birisi.

(2) **(Değişik birinci cümle:RG-28/1/2012-28187)** Mevcut tesisler için onaylı uygulama imar planı sınırları içindeki yatırımlarda halihazır durumun onayı veya revizyon yapılması durumunda, İdare tarafından belirlenmiş ücretin İdarenin Döner Sermaye İşletme Dairesi Başkanlığı hesabına yatırıldığına dair makbuz ve aşağıdaki bilgi ve belgelerle İdareye başvurulur; İdarece kurulacak İTDK marifetiyle tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı incelenir.

a) Mevcut durum veya yatırım değişikliğinin gerekçesini içeren açıklayıcı bilgi,

b) **(Mülga:RG-11/12/2010-27782)**

c) Tesisin tamamını içeren onaylı uygulama imar planı paftası, plan notları ve lejantı içeren paftalar ve bunların sayısal CD'si,

ç) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Ek-1'deki kriterler dikkate alınarak hazırlanmış ve ilgili belediye veya Valiliğince de tasdik edilmiş tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı,

d) Tapu, kira sözleşmesi, Maliye Bakanlığından alınmış ön izin veya tahsis belgelerinden birisi.

(3) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Onaylı imar planı sınırları dışındaki ve imar planı henüz onaylanmamış alanlara yönelik uygulama imar planı ve revizyonu talepleri için ilgili mevzuatı çerçevesinde başvuru yapılır. Başvurular, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca ilgili kurum ve kuruluşların da görüşleri çerçevesinde değerlendirilerek onaylanır.

#### Tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı başvurusu değerlendirme esasları (Değişik başlık:RG-13/2/2009-27140)

**MADDE 6 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Mevcut/yeni kurulacak tesislerde onaylı uygulama imar planı sınırları içindeki ve dışındaki yatırımları gösteren tesis alanı ve organizasyonu planı onayı için yapılan başvurular, onaylı uygulama imar planı ve plan hükümlerine uygunluğu, İdarece belirlenen kriterler ile başvuru evrakları üzerinden değerlendirilir.

(2) İdarece gerekli görülmesi halinde, İnceleme Tespit ve Denetim Komisyonu (İTDK) tarafından başvuru ile ilgili olarak mahallinde inceleme yapılır ve hazırlanan rapor değerlendirmede esas alınır.

(3) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** İdarece, değerlendirme sonucu tesis işleticisine ve ilgili kurum ve kuruluşlara bildirilir.

(4) **(Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

(5) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** İdarece gerekli görülmesi halinde, onaylı uygulama imar planı sınırları dışındaki imar planı henüz onaylanmamış alanlara yönelik yatırımlarla ilgili olarak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca verilecek olan görüş için, İTDK tarafından başvuruya yönelik mahallinde yapılan inceleme sonucuna göre görüş bildirilir.

#### **İşletme izni ve kısmi işletme izni başvurusu**

**MADDE 7 –** (1) Yatırımı tamamen veya kısmen tamamlanmış ve faaliyete geçebilecek durumda olan tesisin işletilebilmesi için, İdareden işletme izni veya kısmi işletme izni alınması zorunludur.

(2) İşletme izni veya kısmi işletme izni almış tesiste onaylı uygulama imar planı sınırları içinde yapılacak değişiklik sonucu ortaya çıkan yapılardan ruhsata tabi olanlar için yapı kullanma izninin İdareye ibrazı zorunludur.

(3) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Yeni tesisler kısmi işletme/işletme izni olmadan faaliyette bulunamazlar. Bu tesisler için işletme izni, İdarenin uygun gördüğü termin planı süresi sonunda alınmak zorundadır.

#### **Kısmi işletme izni başvurusu**

**MADDE 8 –** (1) Kısmi işletme izni başvurusu için tesis işleticisi aşağıdaki bilgi ve belgelerle birlikte yazılı olarak İdareye başvurur.

a) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tüzel kişiler için bu Yönetmelik kapsamında faaliyet konusunu içeren ticaret sicil gazetesinin aslı veya İdarece onaylı örneği, gerçek kişiler için T.C. kimlik numarası beyanı,

b) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tüzel kişiler için imza sirküleri ile yetki belgesinin aslı veya idarece onaylı örneği, gerçek kişiler için noterden onaylı imza beyanının aslı veya İdarece onaylı örneği,

c) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tahsis belgesi (kira, kullanma izni veya irtifak hakkı gibi) veya mülkiyete dair tapu örneğinin aslı veya İdarece onaylı sureti,

ç) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** İmar planı sınırları içerisinde varsa binalar için Yapı Kullanma İzin Belgesi veya geçici yapılar için ilgili kurumundan alınmış izin belgesinin aslı veya İdarece onaylı örneği,

d) **(Mülga:RG-28/1/2012-28187)**

e) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Onaylı tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı ile ilgili kurum ve kuruluşlardan alınmış üretim kapasite raporunun aslı veya İdarece onaylı örneği,

f) **(Mülga: RG-13/2/2009-27140)**

g) **(Mülga: RG-13/2/2009-27140)**

#### **İşletme izni başvurusu**

**MADDE 9 –** (1) İşletme izni başvurusu için tesis işleticisi aşağıdaki belgelerle birlikte yazılı olarak İdareye başvurur.

a) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tüzel kişiler için bu Yönetmelik kapsamında faaliyet konusunu içeren ticaret sicil gazetesinin aslı veya İdarece onaylı örneği, gerçek kişiler için T.C. kimlik numarası beyanı,

b) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tüzel kişiler için imza sirküleri ile yetki belgesinin aslı veya İdarece onaylı örneği, gerçek kişiler için noterden onaylı imza beyanının aslı veya İdarece onaylı örneği,

c) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tahsis belgesi (kira, kullanma izni veya irtifak hakkı gibi) veya mülkiyete dair tapu örneğinin aslı veya İdarece onaylı sureti,

ç) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Kullanılacak binalar için Yapı Kullanma İzin Belgesinin aslı veya İdarece onaylı örneği,

d) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Dolgu ve kıyı yapılarının uygulama projesine uygun olarak tamamlandığına dair İdarenin Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün uygunluk yazısı,

e) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** İşyeri açma ve çalışma ruhsatının aslı veya İdarece onaylı örneği,

f) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Yapı ruhsatı vermeye yetkili mercilerden alınmış; yangın söndürme, algılama ve tahliye projelerinin ve uygulamalarının 27/11/2007 tarihli ve 2007/12937 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygunluk belgesinin aslı veya İdarece onaylı örneği,

g) **(Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Onaylı tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı ile kapasite raporunun aslı veya İdarece onaylı örneği,

ğ) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Değişik:RG-3/4/2012-28253)** Tesisler için TS EN ISO 9001 kalite, TS EN ISO 14001 çevre ile OHSAS 18001 iş sağlığı ve güvenliği belgelerinin aslı veya İdarece onaylı örneği,

h) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Mülga:RG-11/12/2010-27782)**

#### **Kısmi işletme izni veya işletme izni başvurusunun değerlendirme esasları**

**MADDE 10 – (Değişik:RG-13/2/2009-27140)**

(1) Kısmi işletme izni veya işletme izni başvuruları; başvuru evrakları, yatırım öncesinde İdarece tasdik edilmiş tesis alanı organizasyonu ve yerleşim planı ve İTDK tarafından mahallinde yapılan inceleme sonucu hazırlanan rapor üzerinden İdarece değerlendirme yapılarak sonuçlandırılır.

(2) (**Değişik:RG-28/1/2012-28187**) İşletme izni veya kısmi işletme izni uygun görülen tesisler için İdarece düzenlenen İşletme İzin Belgesi veya Kısmi İşletme İzin Belgesi tesis işleticisine verilir ve İdarenin ilgili birimlerine bildirilir.

#### **Yüzer havuz başvurusu**

**MADDE 11 – (1) (Mülga birinci cümle:RG-28/1/2012-28187) (...)** Tersane ve tekne imal yerlerinde çalıştırmak amacıyla, yüzer havuz getirilmek istenmesi halinde aşağıdaki bilgi ve belgelerle birlikte İdareye başvurulması gerekmektedir:

- a) Yüzer havuzun çıkmaları da dahil boyutlarını gösteren belge,
- b) En büyük dalma draftı,
- c) Havuzun konuşlandırılacağı bölgeye ait batimetrik veriler ve tarama yapılmasının planlanması halinde zemin etüt raporu,
- ç) Tonozları da gösteren koordinatlı 1/500 veya İdarece uygun görülecek ölçekte hazırlanmış havuz yerleşim planı,

#### **d) (Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

(2) İdare tarafından konuşlandırılması uygun görülen ebatlarda yüzer havuz alımının gerçekleşmiş olması halinde yüzer havuz tesise getirilmeden önce Ek-2' de belirtilen bilgi ve belgeler ile birlikte İdareye başvurulur.

(3) Konuşlandırılması uygun görülen yüzer havuz boyutlarından daha büyük bir yüzer havuzun getirilmesinin düşünülmesi halinde ise bu maddenin birinci fıkrasına göre yeniden başvuru yapılması gerekmektedir.

#### **Mevcut yüzer havuzlarla ilgili başvuru**

**MADDE 12 – (1)** Yüzer havuzun kısa süreli geçici yer değişikliği ve yüzer havuzun başka bir havuzda havuzlanmasına yönelik başvurular ilgili liman başkanlığına yapılır.

(2) (**Değişik:RG-13/2/2009-27140**) Yüzer havuzun izin verilen konum dışında aynı tesis önünde başka bir yer ve konumda çalıştırılmak istenmesi durumunda aşağıdaki bilgi ve belgeler ile birlikte İdareye başvurulması gerekir;

- a) Tonozları da gösteren koordinatlı 1/500 veya İdarece uygun görülecek ölçekte hazırlanmış yüzer havuz yerleşim planı,
- b) Havuzun konuşlandırılacağı bölgeye ait batimetrik veriler ve tarama yapılmasının planlanması halinde zemin etüt raporu,
- c) (**Değişik:RG-13/2/2009-27140**) Tasarlanan tonoz ve bağlantı elemanlarının yüzer havuzu emniyetli bir şekilde konuşlandırılacağına dair yetkilendirilmiş kuruluştan alınmış rapor,

#### **ç) (Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

#### **Yüzer havuz başvurusunun değerlendirme esasları**

**MADDE 13 – (1)** Tersane ve tekne imal alanlarında çalıştırılması amacıyla yüzer havuz konuşlandırma istemi, yeni yüzer havuz getirilmesi, mevcut yüzer havuzun yerinin değiştirilmesi ile ilgili başvurular; başvuru dosyası ve İTDK marifetiyle mahallinde yapılan inceleme sonucu hazırlanan rapor üzerinden değerlendirilerek İdarece sonuçlandırılır.

(2) Henüz alımı gerçekleştirilmemiş konuşlandırılması planlanan yüzer havuzlarla ilgili olarak, talebin aynen veya revize şekilde kabulü sonucu talep sahibine yüzer havuz konuşlandırılabilmesine dair izin yazısı verilir.

(3) (**Değişik:RG-13/2/2009-27140**) Alımı planlanan yüzer havuz dışında, boyutları daha küçük başka bir yüzer havuzun getirilmesi halinde, Ek-2' deki bilgi ve belgelerin İdareye sunulması ve daha önce uygun görülmüş konum dışına taşmaması koşuluyla da, talep sahibine yüzer havuzun konuşlandırılabilmesine dair izin yazısı verilebilir.

#### **(4) (Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

(5) (**Değişik:RG-28/1/2012-28187**) Konuşlandırılması uygun görülen yüzer havuzun çalıştırılabilmesi için Ek-2'de yer alan ve İdareye sunulan belgelere uygunluğu ve çalışabilirliği açısından İTDK marifetiyle yapılan inceleme sonucunda yatırımcıya İdarece Yüzer Havuz İşletme İzin Belgesi düzenlenir.

(6) Yüzer havuzun kısa süreli geçici yer değişikliği ve yüzer havuzun başka bir havuzda havuzlanmasına yönelik başvurular ilgili liman başkanlığınca değerlendirilerek sonuçlandırılır.

#### **İnceleme, Tespit ve Denetleme Komisyonu**

**MADDE 14 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** İnceleme, Tespit ve Denetleme Komisyonu (İTDK) İdarece belirlenir. Bu komisyon en az üç kişiden oluşur. Bu komisyon üyelerinden ikisinin gemi mühendisi olması zorunludur.

(2) (**Değişik:RG-28/1/2012-28187**) Tesis işleticisi, inceleme yapılması istenen konularla ilgili olarak İdare tarafından belirlenmiş ücretin İdarenin Döner Sermaye İşletme Dairesi Başkanlığı hesabına yatırıldığına dair makbuzunu başvuru dosyasına ekler.

(3) Bu Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, İTDK tarafından mahallinde yapılan inceleme sonucunda tanzim edilen rapor İdareye sunulur.

#### **İTDK inceleme esasları**

**MADDE 15 – (1) (Değişik:RG-28/1/2012-28187)** İTDK tarafından mahallinde yapılan incelemede Ek-3, Ek-4, Ek-5'te yer alan kriterlerden tesisin kullanım amacına uygun olan asgari şartların mevcut ve kullanılabilir olduğu ve kısmi işletme ve işletme izni başvuru evrakları kontrol edilerek durum tespiti yapılır.

(2) Konuşlandırılması talep edilen yüzer havuz, bağlantı elemanlarının, deniz emniyeti açısından uygunluğu, deniz derinlikleri ve/veya tarama yapılacaksa zemin etüt raporu ve başvuru evrakları yönüyle İTDK tarafından mahallinde inceleme yapılır.

(3) Yüzer havuz çalıştırılabilmesi için İTDK tarafından yüzer havuzun başvuru evrakları doğrultusunda uygun konuşlandırılıp konuşlandırılmadığı yönüyle inceleme yapılır.

(4) İTDK, tesisin kurulacağı alanın komşu parsellerle olan çapariz durumunu inceler.

(5) İTDK, tesis işleticisi sorumluluğunda olan ve işletme ile ilgili konularda inceleme yapabilir.

#### **Kira, devir ve tüzel kişilik değişiklikleri başvuruları**

**MADDE 16 – (1) (Değişik birinci cümle: RG-13/2/2009-27140)** Yer tahsisini yapan ilgili kurumca alınmış taahhütname ya da sözleşmede bağlayıcı bir hüküm bulunmaması halinde kısmi işletme izni veya işletme izni bulunan tesisin tamamı devredilebilir veya kiraya verilebilir. Bu durumda aşağıdaki belgelerin İdareye sunulması zorunludur;

a) (**Değişik:RG-3/4/2012-28253**) Tahsisle ilgili sözleşme metninin noter tasdikli örneğinin aslı veya İdarece onaylı sureti,

b) (**Değişik:RG-3/4/2012-28253**) Devir alan ya da alacak kişiye ait ticaret sicil gazetesinin aslı veya İdarece onaylı örneği, T.C. kimlik numarası beyanı,

c) (**Değişik:RG-3/4/2012-28253**) İmza sirküleri ve yetki belgesinin veya noterden onaylı imza beyanının aslı veya İdarece onaylı örneği,

ç) (**Değişik:RG-3/4/2012-28253**) Kira kontratının aslı veya İdarece onaylı örneği,

d) (**Değişik:RG-3/4/2012-28253**) İşyeri açma ve çalışma ruhsatının aslı veya İdarece onaylı örneği (Kısmi işletme izni olanlarda aranmaz).

(2) Tahsisle ilgili tesis işleticisinden alınan taahhütname veya sözleşmede yer alan özel hükümler saklıdır.

#### **Kira, devir ve tüzel kişilik değişiklikleri başvuru değerlendirme esasları**

**MADDE 17 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesisin tamamının devredilmesi veya kiraya verilmesi ya da yüzer havuzun kiraya verilmesi durumunda kiracının bu alanda faaliyet gösterebilmesi için İdareden izin alınması zorunludur.

(2) (**Değişik:RG-28/1/2012-28187**) Tesisin tamamının kiraya verilmesi veya devredilmesi durumunda kiracı veya devralan adına kısmi işletme izin/işletme izin belgesi yeniden düzenlenir.

(3) Tahsisle ilgili tesis işleticisinden alınan taahhütname veya sözleşmede kiralama ve devirle ilgili özel hükümler olması durumunda bu hükümler çerçevesinde işlem yapılır.

(4) (**Değişik:RG-13/2/2009-27140**) İsim, hisse, üye değişikliği, devir ve kira durumunun İdareye bildirilmesi zorunludur. Bu durum İdarece Maliye Bakanlığına bildirilir.

(5) (**Ek:RG-13/2/2009-27140**) Belge geçerliliği, tahsis ve kira süresi bitiminde bildirim gerek kalmaksızın sona erer.

#### **Belge geçerlilik süresi**

**MADDE 18 – (Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM** **İşletme, Sorumluluk ve Denetim**

#### **Genel esaslar**

**MADDE 19 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesisler ve yüzer havuzlar iki yılda bir kere İTDK tarafından denetlenir. Eksikliklerin giderilmesi için düzeltme süresi verilir. Süre sonunda eksikliklerini gidermeyenlere yaptırım maddeleri uygulanır.

(2) Yüzer havuzun bir kısmı devredilemez ve/veya kiraya verilemez.

(3) Tesisin tamamının devri veya tamamının kiraya verilmesi durumunda İdarece alınan taahhütname ve ilgili diğer belgeler devri alan veya kiralayan adına yenilenir.

(4) Tesis işleticisi isim değişikliğinde İdare tarafından varsa alınmış olan taahhütname ve tesise verilen işletme izni konulu belge yeni duruma uygun olarak yenilenir.

(5) Tesisin kiraya verilmesi durumunda kiraya veren ile kiracı bu Yönetmelikte yer alan hükümler ve varsa alınan taahhütnameden müteselsil sorumludur.

(6) Her yüzer havuz için ayrı yüzer havuz işletme izin belgesi düzenlenir.

(7) **(Mülga:RG-28/1/2012-28187)**

(8) İdarenin izni olmaksızın yüzer havuzun yeri değiştirilemez. Yeri izinsiz değiştirilen yüzer havuzun faaliyetine müsaade edilmez. Yüzer havuzun tesise ait başka bir yerde konuşlandırılarak işletilmesinin istenmesi durumunda bu Yönetmelikteki başvuru ile ilgili hükümlere göre yeniden değerlendirme yapılır.

(9) Tesis işleticisi, yürürlükteki mevzuata ve İdareye verilen taahhütnamede yer alan hükümlere uymakla yükümlüdür.

(10) İşletme aşamasında bu Yönetmelikte belirtilmeyen konularla ilgili işlemler mevzuat hükümleri dikkate alınarak İdarece sonuçlandırılır.

(11) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Kısmi işletme, işletme veya yüzer havuz işletme izni iptal edilen veya askıya alınan tesislerin, izinlerinin iptaline veya askıya alınmasına neden olan sebeplerin ortadan kalkması halinde, tesis işleticisi tarafından İdareye başvuru yapılır. İdarece görevlendirilen İTDK tarafından yapılan değerlendirme sonucu talebin uygun bulunması halinde gerekli izin İdarece verilir.

(12) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Kooperatif tüzel kişiliklerinde kısmi işletme/işletme izni kooperatif adına düzenlenebileceği gibi kooperatifin her bir üyesi için de ayrı ayrı düzenlenebilir.

(13) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Tesisin Ek-3, Ek-4 ve Ek-5'teki asgari kriterlerden bazılarının bir başka yerde olduğunun beyan edilmesi halinde bu durum değerlendirmede dikkate alınır.

(14) **(Ek:RG-13/2/2009-27140) (Mülga:RG-11/12/2010-27782)**

#### **İşletme**

**MADDE 20 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Yüzer havuzların kısa süreli geçici yer değişikliği ve tekrar yerine getirilme durumu liman başkanlığının iznine tabidir. Liman başkanlığı değişikliklerin sonucunu İdareye bildirir.

(2) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Yüzer havuz çalıştırılırken çevre, can ve mal emniyeti açısından perdeleme sisteminin kullanılması ile yüzer havuz, kuru havuz ve yarı ıslak kızağa gemi alınmadan veya gemiler denize bırakılmadan önce zemin temizliklerinin kontrolü liman başkanlığınca yapılır.

(3) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Yüzer havuza alınacak geminin boy ve tonajı dikkate alınarak, yüzer havuzun boy ve kaldırma tonaj kapasitesini aşmayacak şekilde liman başkanlığınca gerekli izinler verilir.

(4) **(Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

(5) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Tesisin Ek-3, Ek-4 ve Ek-5'teki asgari kriterlerden bazılarının bir başka yerde olduğunun beyan edilmesi halinde bu durum değerlendirmede dikkate alınır.

(6) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesislerde çalıştırılacak vasıflı personel durumu ile ilgili olarak;

a) Tersanelerde en az iki gemi mühendisi olmak kaydıyla daimi ve taşeron olarak tüm çalışanların %2'si mühendis, bunun da yarısı gemi mühendisi olmak zorundadır.

b) Tekne imal ve imalat yapan çekek yerlerinde en az bir gemi mühendisi olmak kaydıyla daimi ve taşeron olarak tüm çalışanların %2'si mühendis, bunun da yarısı gemi mühendisi olmak zorundadır.

c) Kooperatif olarak faaliyet gösteren tesislerde kısmi işletme/işletme izni kooperatif adına alınmış ise en az iki gemi mühendisi olmak kaydıyla daimi ve taşeron olarak tüm çalışanların %2'si mühendis, bunun da yarısı gemi mühendisi olmak zorundadır.

ç) Kooperatiflerde, kısmi işletme/işletme izni üye adına alınmış ise en az bir gemi mühendisi olmak kaydıyla daimi ve taşeron olarak tüm çalışanların %2'si mühendis, bunun da yarısı gemi mühendisi olmak zorundadır.

d) On ve daha az çalışanı olan tekne imal ve imalat yapan çekek yerlerinde gemi mühendisi çalıştırılması şartı aranmaz.

e) İmalat/inşa/tadilat yapmayan çekek yerlerinde gemi mühendisi çalıştırılması şartı aranmaz.

f) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Her türlü sabit ve hareketli kaldırma vinçleri kullanan operatörler tesisin daimi personeli olmak ve çalıştırılan mühendis, operatör ve kalifiye elemanlar, diplomalı/sertifikalı olmak zorundadır.

(7) **(Mülga:RG-13/2/2009-27140)**

(8) **(Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Tesis işleticisi Türk Akreditasyon Kurumundan (TÜRKAK) "A tipi muayene kuruluşu" olarak yetki alan kuruluşlara aşağıda belirtilen iş veya işlemleri yaptırmakla sorumludur:

a) Kaldırma ve iletme makinaları kontrollerini yaptırmak,

- b) Taşınabilir/taşınamaz basınçlı ekipmanların, boru hatlarının kontrollerini yaptırmak,
- c) Topraklama ölçümleri, elektrik kabloları ve panoların kontrollerini yaptırmak.

#### **Sorumluluk**

**MADDE 21 – (1) (Değişik:RG-11/12/2010-27782)** Bu Yönetmelik kapsamındaki tesisler ile Yönetmelik kapsamında olmayan askeri ve polis tesisleri dışında kalan tersane, tekne imal ve çekek faaliyetinde bulunan işletmelerin tesis işletmecileri, İdare tarafından hazırlanmış olan Gemi Sanayi Veritabanı Programı'na (GSVP) ilişkin bilgileri kendilerine verilen kullanıcı adı ve şifreyi kullanarak girmekle sorumludur.

(2) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Bu Yönetmelik kapsamı dışındaki tesisler de dahil Gemi Sanayi Veritabanı Programı (GSVP)'na veri girişi ve güncellemeleriyle ilgili olarak, tesis işletmecisi tarafından bilgi girişinin İdareden kaynaklanan aksaklıklar nedeniyle dahi olsa yapılamaması halinde, bu durum İdareye yazılı olarak bildirilmedikçe tesis veri girişi yükümlülüğünü yerine getirmemiş kabul edilir.

(3) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140) (Değişik birinci cümle:RG-28/1/2012-28187)** Gemi Sanayi Veritabanı Programına (GSVP)'na veri girişi yükümlülüğü bulunan tesislerin veri girişini yapıp yapmadıkları liman başkanlıklarınca kontrol edilir. Gemi inşa/tadilat izinleri ve denize indirilen gemilerle ilgili verilerin de veri girişinin yapılması zorunludur. Tesisle ilgili olarak veri girişinin yapılmamış olması durumunda ilgili yaptırım hükümleri uygulanır.

(4) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesis işletmecisi inşa, tadilat, bakım-onarım, donatım veya kışlatma işlemi sırasında ve tesisle ilgili çevre, sağlık ve güvenlik risklerini önlemek amacıyla gerekli bütün önleyici tedbirleri almakla sorumludur.

(5) Tesis işletmecisi deniz güvenliği, çevre, can, mal emniyeti, iş sağlığı ve iş güvenliği bakımından ilgili mevzuata göre gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür.

(6) Tesis işletmecisi tüm kaldırma donanımlarının düzenli bakımlarının sağlandığına dair bakım kayıtlarının tutulmasını sağlar.

(7) Tesis işletmecisi ilgili mevzuat hükümlerine uymakla yükümlüdür.

(8) Tesis işletmecisi, İdarenin talebi halinde veya İTDK tarafından yapılan denetimlerde tesisle ilgili bilgi, belge ve sertifikaları sunmakla yükümlüdür.

#### **Denetim**

**MADDE 22 – (1) (Değişik:RG-28/1/2012-28187)** Tesis faaliyeti; İTDK tarafından iki yılda bir kez denetlenir.

(2) İdare, işletme izni, kısmi işletme izni veya yüzer havuz işletme izni verilen tesislerin bu Yönetmeliğe uygun hareket edip etmediklerini, İTDK vasıtasıyla her zaman denetleme yetkisine sahiptir.

(3) Yüzer havuz, kuru havuz ve yarı ıslak kızak temizliği liman başkanlığınca denetlenir.

(4) **(Ek:RG-13/2/2009-27140)** Liman başkanlığınca tesislerde dolgu/inşaat faaliyetinin izinleri olup olmadığı açısından denetim yapılır. İzinsiz yapılan dolgu/inşaat faaliyetleri İdareye bildirilir.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Yaptırımlar**

#### **Yaptırımlar**

**MADDE 23 – (1) (Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Yaptırımları belirlenmiş hususlar hariç, bu Yönetmelik hükümlerine aykırı davranışta bulunan veya varsa taahhütlerine uymadıkları tespit edilen tesis ve yüzer havuz işletmelerine, yükümlülüklerin yerine getirilmesi için İdarece en fazla oniki ay süre verilir. Verilen süre sonunda, mücbir sebep bulunmaksızın tesis işletmecisinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde verilen her türlü **(Değişik ibare:RG-11/12/2010-27782) işletme/kısmi işletme izinleri** İdarece askıya alınır. **(Ek cümle:RG-11/12/2010-27782)** İlgili mevzuat hükümleri çerçevesinde gerekli görülen işlemler yapılır. Bu husus kooperatif tüzel kişiliği için uygulanabileceği gibi her bir kooperatif üyesi için ayrı ayrı da uygulanabilir.

(2) **(Değişik:RG-28/1/2012-28187)** İdare tarafından hazırlanmış GSVP'ye ilişkin bilgilerin girilmemesi durumunda işletmeci uyarılır. Uyarıya rağmen gereğinin yerine getirilmemesi ve bu durumun tekrarı halinde liman başkanlıklarınca tesisin işlemleri gerçekleştirilmez.

(3) Kısmi işletme izni ve işletme izninin İdarece iptali durumunda tesiste varsa yüzer havuz işletme izni de iptal edilmiş olur.

(4) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Mevcut tesisler hariç İdareden kısmi işletme/işletme veya yüzer havuz çalıştırılması durumunda yüzer havuz işletme izni almadan faaliyet gösteren tesisin tespiti halinde en geç onbeş gün içinde liman başkanlığınca İdareye bilgi verilir. İdare, tesisin bağlı olduğu yerin mülki amiri tarafından faaliyetin durdurulmasını talep eder.

(5) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesiste yasal olmadığı tespit edilen iskele ve rıhtım gibi yapılara liman başkanlığınca gemi yanaştırma izni verilmez.

(6) (Ek:RG-13/2/2009-27140) (Mülga:RG-11/12/2010-27782)

#### **İstisnalar**

**MADDE 24** – (1) Kısmi işletme izni, işletme izni veya yüzer havuz işletme izninin iptali veya askıya alınması durumunda tesiste inşa, tadilat, bakım-onarım, donatım veya kışlatma işlemi devam eden mevcut gemi/su aracı varsa işleminin tamamlanması amacıyla İdarece altı ay süre uzatımı verilir. İdarenin uygun görülmesi halinde bu süre en fazla altı ay daha uzatılabilir. Bu süre içinde başka bir gemi veya su aracının bakım onarım, tadilat ve inşasına müsaade edilmez. Bu husus kooperatif tüzel kişiliği için uygulanabileceği gibi her bir kooperatif üyesi için ayrı ayrı uygulanabilir.

### **BEŞİNCİ BÖLÜM** **Çeşitli ve Son Hükümler**

#### **Tekne imal ve çekek yeri**

**MADDE 25** – (1) (Mülga:RG-28/1/2012-28187)

(2) (Değişik:RG-13/2/2009-27140) Çekme yerinin tekne imal yerine dönüştürülmesi veya bu tesislerin tersane olabilmesi için uygulama imar planı revizyonunun veya değişikliğinin yapılması, “ÇED Olumlu/ÇED Gerekli Değildir” belgesi alınması ve İdareden bu yeni tesise ait kısmi işletme/işletme izin belgelerinin alınması gereklidir. İmar planında kullanım vasfı tersane olarak belirtilmiş alanlarda tersane tesisinin çekme yeri veya tekne imal yeri olarak değiştirilmek istenilmesi halinde ilgili mevzuat çerçevesinde değerlendirme yapılır.

#### **Kaçak yapı**

**MADDE 26** – (Değişik:RG-13/2/2009-27140)

(1) Yasal olmayan yapılaşmaların tespiti halinde mevzuatı çerçevesinde işlem yapılması için bu durum ilgili idaresine bildirilir, ancak kısmi işletme/işletme izninin doğrudan iptalini gerektirmez.

#### **Kıyı ve sahil şeridi ile dolgu ve kurutma yoluyla kazanılan alanlar dışında kalan tesislerde inşa izni**

**MADDE 27** – (Mülga:RG-13/2/2009-27140)

#### **Yönetmelikten önceki başvurular**

**GEÇİCİ MADDE 1** – (1) Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce İdareye yapılmış bulunan ve henüz sonuçlandırılmamış başvurulara bu Yönetmelik hükümleri uygulanır.

#### **Mevcut tesisler**

**GEÇİCİ MADDE 2** – (Değişik:RG-13/2/2009-27140)

(1) Mevcut tesisler için 12/10/2004 tarihinden sonra yapılan bina/binaların yapı kullanma izin belgesinin İdareye ibrazı zorunludur. Yapı kullanma izin belgesi olmayan bina/binalarda faaliyete izin verilmez.

(2) Tesise ait kullanım vasfının, bu Yönetmelik kapsamında yer alan faaliyetler yönüyle değiştirilerek işletilebilmesi için yeni işletme izni gerekir.

(3) (Mülga:RG-28/1/2012-28187)

#### **Mevcut tesislerde kısmi işletme/işletme izni**

**GEÇİCİ MADDE 3** – (Ek:RG-13/2/2009-27140)

(1) (Değişik:RG-28/1/2012-28187) Mevcut tesisler için kısmi işletme izninin 10/8/2014 tarihine kadar, işletme izninin ise 10/8/2015 tarihine kadar alınması zorunludur.

#### **Mevcut yüzer havuzlarda mukavemet kontrolü**

**GEÇİCİ MADDE 4** – (Ek:RG-13/2/2009-27140)

(1) (Değişik:RG-28/1/2012-28187) Çelik yapılu yüzer havuzların planlarına göre konstrüksiyon elemanlarının, beton yapılu yüzer havuzların ise betonarme dışındaki konstrüksiyon elemanları kalınlıklarının ölçümünü içeren yetkilendirilmiş kuruluşlardan alınacak klas sörvey uygunluk raporunun bu Yönetmeliğin yayımı tarihinden itibaren beş yılda bir İdareye ibrazı gereklidir. Mevcut yüzer havuzlar için 31/12/2012 tarihine kadar yüzer havuz işletme izin belgesi alınması zorunludur.

#### **Kapsam dışı tesisler**

**GEÇİCİ MADDE 5** – (Ek:RG-13/2/2009-27140)

(1) Askeri tesisler ve polis tesisleri haricindeki kapsam dışı tesisler için ilgili kurumlarından alınmış/alınacak faaliyet konusuna uygun iş yeri açma ve çalışma ruhsatı/izni/belgesi, (Değişik ibare:RG-28/1/2012-28187) 10/8/2015 tarihine kadar İdareye ibraz edilir. (Değişik ibare:RG-28/1/2012-28187) 13/2/2009 tarihinden sonra faaliyete geçmiş kapsam dışı tesisler için faaliyet konusuna uygun iş yeri açma ve çalışma ruhsatı/izni/belgesi İdareye sunulur. Aksi takdirde İdarece söz konusu tesislerin hiçbir işlemi gerçekleştirilmez.

#### **Yürürlük**

**MADDE 28** – (1) Bu Yönetmelik yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

#### **Yürütme**

**MADDE 29** – (Değişik:RG-28/1/2012-28187)

(1) Bu Yönetmelik hükümlerini Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı yürütür.



[Yönetmeliğin eklerini görmek için tıklayınız.](#)

(1) 13/2/2009 tarihli ve 27140 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yönetmelik değişikliği ile “Tersane, Tekne İmal ve Çekek Yerlerine İşletme İzni Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”in ismi “Tersane, Tekne İmal ve Çekek Yerleri Yönetmeliği” olarak değiştirilmiştir.

<b>Yönetmeliğin Yayımlandığı Resmî Gazete’nin</b>		
	<b>Tarihi</b>	<b>Sayısı</b>
	10/8/2008	26963
<b>Yönetmelikte Değişiklik Yapan Yönetmeliklerin Yayımlandığı Resmî Gazetelerin</b>		
	<b>Tarihi</b>	<b>Sayısı</b>
1.	13/2/2009	27140
2.	11/12/2010	27782
3.	28/1/2012	28187
4.	3/4/2012	28253

**Ek: 1 (Değişik başlık:RG-13/2/2009-27140)**

**TESİS ALANI ORGANİZASYONU VE YERLEŞİM PLANI KRİTERLERİ**

1) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Plan; Tesis Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planı Kriterleri, Yapılacak Yatırımın Donatıları, Koordinat Listeleri ve Baş Pafta Bölümlerinden oluşmaktadır. (Baş Pafta kısmı; 290 mm eninde ve ihtiyaç duyulan boyda olacaktır.)

2) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesis Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planı Bölümü: Yatırımın yapıldığı yerin İli, İlçesi, Köy/Mah., Pafta numaraları planın sol üst köşesine işlenir. İmar veya kadastro mülkiyet sınırları, kıyı kenar çizgisi ve komşu parsel numara ve sınırları plan üzerine işlenip, plandaki her türlü yapı numaralandırılarak işlevleri, boyutları lejant kısmına işlenerek 1/1000 ölçeğinde ülke koordinat sisteminde hazırlanır.

3) Yapılacak Yatırım Bölümü: Yatırımın donatılarında her türlü yapının (kapalı atölye, idari ve sosyal tesisler, kızak, iskele vb.) işlevleri, boyutları, yükseklikleri sol alt köşeye lejant bölümüne işlenir. Yatırımı yapacak özel yada tüzel kişilerin ortakları ve hisse oranları ve yatırım yapılacak alanın mülkiyet bilgileri de lejant kısmının en altına eklenir.

4) Koordinat Listeleri Bölümü: Üzerinde yatırım yapılacak taşınmazın parsel köşe koordinatları ve yapılacak sabit yapıların köşe koordinatlarının Ülke Koordinat Sisteminde listesi, ayrıca yatırım yapılacak alanın sınırlarının ülke koordinat sistemindeki koordinat listesine ek olarak; alanın, Coğrafi koordinatları (enlem/boylam şeklinde) listesi de olmalıdır.

5) Baş Pafta Bölümü: Tesis talebinde bulunulan yerin yerleşim bölgelerine olan durumunu gösteren uygun ölçekte kılavuz plan, yatırımın genel adı, iletişim bilgileri, planı çizenin ve tasarımcının adı, soyadı, görevi mesleği, imzası, işletme yetkilisinin imza ve kaşesi bulunur. Müsteşarlığın iletişim bilgileri ve kontrol eden kişilerin adı, soyadı, görevi mesleği, imzası ve onay kısmından oluşur.

6) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesis Alanı Organizasyonu ve Yerleşim Planı, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde (kat yüksekliği ve çekme mesafeleri) yetkili kurumca değerlendirilerek tasdik edilir.

7) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesis Alanı Organizasyonu ve Yerleşim planı altı adet 1/1000 ölçekli ve gerekli görülmesi halinde bir adet 1/500 veya 1/2000 ölçekli hazırlanır.

8) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tesis Alanı Organizasyonu ve Yerleşim planı sayısal olarak, gerçek yerinde ve tercihen Netcad (\*.ncz) veya Autocad (\*.dwg, \*.dxf) formatında, CD ortamında 2 adet hazırlanarak İdareye sunulur.

9) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Ön izin için yapılacak müracaatlarda, yatırımın yapıldığı yerin ili, ilçesi, köy/mah. pafta numaraları planın sol üst köşesine işlenir. İmar veya kadastro mülkiyet sınırları, mevcut ise kıyı kenar çizgisi, komşu parsel numara ve sınırları taslak plan üzerine işlenir. Taslak planda, tesiste yer alacak yapılar numaralandırılarak ebatları ile birlikte lejant kısmında belirtilir. İnşa edilecek yapıların taslak planda koordinatlarının belirtilmesine gerek yoktur. Sadece kiralanması talep edilen alanın dış koordinatları ülke koordinat sisteminde taslak planda yer alır. Taslak planda, çizen, tasarlayan ve talep eden firmanın imza ve kaşesi haricinde, yetkilendirilmiş kuruluş ve ilgili belediyenin onayı aranmaz.



# KILAVUZ PLAN



## FİRMA İLETİŞİM BİLGİLERİ

### FİRMASINA AIT GENEL YERLEŞİM PLANI

	ADI SOYADI	ÜNVANI	TARİH	İMZA
ÇİZİM		Harta Müh veya S.Plancısı		
TASARIM		Gemi İnş. Müh		
FİRMA YETKİLİSİ			TARİH-İMZA-KAŞE	

T.C. BAŞBAKANLIK  
DENİZCİLİK MÜSTEŞARLIĞI  
GEMİ İNŞA VE TERSANELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Gazi Mustafa Kemal Bulvarı  
No:128/A Maltepe/ANKARA  
Santral: 0 312 232 38 50

ADI SOYADI	ÜNVANI	TARİH	İMZA	ONAY

ÇİZPEN-1

210 mm

290 mm

## KOORDİNAT LİSTELERİ

### PARSEL KOŞE KOORDİNATLARI

# B

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

### BİNA KÖŞEKOORDİNATLARI

TESİS NO :1

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

TESİS NO :2

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)
1		
2		
3		
4		

### İMAR SINIRLARI

	Y (SAĞA)	X (YUKARI)	ENLEM	BOYLAM
1				
2				
3				
4				

210 mm

## YAPILACAK YATIRIMIN

# C

DONATILAR

EBATLAR(...X...) YÜKSEKLİK (Metre)

- 1- ...NOLU ATÖLYE
- 2- ...NOLU KIZAK
- 3- ATIK ALIM MERKEZİ
- 4- KREYN
- 5- BLOK MONTAJ SAHASI

( Mevcut Yapılar farklı renkte ve mevcut oldukları belirtilecektir.)

## YATIRIM ORTAKLARI VE HİSSE ORANLARI

ADI SOYADI

HİSSE ORANLARI

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

PAFTA	ADA	PARSEL	VASFİ	ALAN(M2)	MALİKİ	AÇIKLAMA

210 mm



- 3) Havuz projesi,
- 4) Tonoz ve bağlantı elemanlarına ait İdarece kabul edilmiş klas raporu,
- 5) Havuzun sahiplik belgesi veya proforma faturası veya kira kontratı,
- 6) Havuzun çalışmasında sakınca olmayacağına dair İdarece kabul edilmiş klas raporu,
- 7) Sicil Belgesi
- 8) Yüzer havuz teknik özellikleri :
  - a) Havuzun kaldırma kapasitesi,
  - b) Havuzun dalma süresi,
  - c) Boş ve dolu draftı,
  - ç) En büyük dalma draftı,
  - d) Kreyn adet ve teknik kapasiteleri,
  - e) Jeneratör adet ve teknik kapasiteleri,
  - f) Seperatör adet ve teknik kapasiteleri,
  - g) Kompresör adet ve teknik kapasiteleri,
  - ğ) Pompa adet ve teknik kapasiteleri,



## EK-2

### YÜZER HAVUZ DEĞERLENDİRMESİ İÇİN GEREKEN BELGELER

- 1) Uygun ölçekte hazırlanmış tonozları da gösteren koordinatlı havuz yerleşim planı.
- 2) Havuzun konuşlandırılacağı bölgeye ait batimetrik veriler ve tarama yapılmasının planlanması halinde zemin etüt raporu.
- 3) Yüzer havuzun 1/500 ölçekli genel yerleşim planı.
- 4) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Tasarlanan tonoz ve bağlantı elemanlarının yüzer havuzu emniyetli bir şekilde konuşlandıracağına dair yetkilendirilmiş kuruluştan alınmış raporu.
- 5) Havuzun sahiplik belgesi veya proforma faturası veya kira kontratı.
- 6) **(Değişik:RG-13/2/2009-27140)** Havuzun çalışmasında sakınca olmayacağına dair yetkilendirilmiş kuruluştan alınacak klas kondisyon sörvey raporu.
- 7) Yüzer havuzun, İdareden alınmış sicile kayıt edildiğine dair tasdiknamesi.
- 8) Yüzer havuz teknik özellikleri:
  - a) Havuzun kaldırma kapasitesi.
  - b) Havuzun dalma süresi.
  - c) Boş ve dolu draftı.
  - ç) En büyük dalma draftı.
  - d) Kreyn adet ve kapasiteleri.
  - e) Jeneratör adet ve kapasiteleri.
  - f) Seperatör adet ve kapasiteleri.
  - g) Kompresör adet ve kapasiteleri.
  - ğ) Pompa adet ve kapasiteleri.

**EK-3**  
**(Değişik ek:RG-13/2/2009-27140)**

**TERSANELER İÇİN ASGARİ KRİTERLER**

- 1) Tesis sınır güvenliği yapısı (tel örgü, duvar ve benzeri.).
- 2) Tesis giriş kapısı ve güvenlik binası.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) Yangın söndürme planı ve donanımı.
- 6) İdari, teknik birimler binası.
- 7) Sosyal tesis (yemekhane, lavabo, wc, duş, dinlenme alanları ve benzeri.).
- 8) Enerji tesisi.
- 9) Jeneratör.
- 10) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
- 11) Su deposu.
- 12) Revir.
- 13) Çeşitli ambar/depolar.
- 14) Sac, profil, blok istif sahaları.
- 15) İnşa ve donatım atölyeleri.
- 16) **(Mülga:RG-11/12/2010-27782)**
- 17) İndirme sistemleri (Kızak, balon, kuru havuz, yüzer havuz, syncrolift ve benzeri).

## EK-4

### KIYIDA BULUNAN TEKNE İMAL YERLERİ İÇİN ASGARİ KRİTERLER

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişı ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
  - 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
  - 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
  - 8) Çeşitli ambar/depolar.
  - 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
  - 10) Yangın söndürme planı ve donanımı.
  - 11) Su deposu.
  - 12) İnşa hangarı/marangozhane.
  - 13) Bakım, onarım alanı.
- 14) Çekme, indirme sistemleri.

## EK-5

### KIYIDA BULUNAN ÇEKEK YERLERİ İÇİN ASGARI KRİTERLER

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişı ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
  - 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
  - 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
  - 8) Çeşitli ambar/depolar.
  - 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
  - 10) Yangın söndürme donanımı.
  - 11) Su deposu.
  - 12) Çekme/kışlatma alanı.
- 13) Çekme, indirme sistemleri.

## EK-6

### KIYIDA BULUNAN TEKNE İMAL VE ÇEKEK YERLERİ İÇİN ASGARİ KRİTERLER

- 1) Tesis fiziki korunma (tel örgü, duvar vb).
- 2) Tesis girişı ve kontrol.
- 3) Otopark.
- 4) Tesis içi yollar.
- 5) İdari, teknik birimler binası.
  - 6) Sosyal tesisler (yemekhane, lavabo, wc, duş, vb.).
  - 7) Atık kabul tesisi, sahası veya deposu.
  - 8) Çeşitli ambar/depolar.
  - 9) Enerji tesisi (trafo, şebeke, jeneratör, vb.).
  - 10) Yangın söndürme donanımı.
  - 11) Su deposu.
  - 12) İnşa hangarı/marangozhane.
  - 13) Bakım, onarım alanı.
  - 14) Çekme/kışlatma alanı.
- 15) Çekme, indirme sistemleri.